

ΔΗΜΟΣ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ
ΤΗΝ
149/2014 ΑΠΟΦΑΣΗ Δ.Σ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 1^ο

Αντικείμενο του Κανονισμού

Το νερό είναι αγαθό ζωής που δικαιούται να απολαμβάνει ο κάθε πολίτης.

Ο παρών Κανονισμός περιέχει τους όρους και τις προϋποθέσεις υδροδότησης των Δημοτών από το Δημοτικό Δίκτυο Ύδρευσης και καθορίζει τα σχετικά με την ύδρευση δικαιώματα καθώς και τις υποχρεώσεις του Δήμου και των υδροληπτών.

Ο Δήμος έχει υποχρέωση να παρέχει νερό στους Δημότες του σε επαρκή ποσότητα, άριστη ποιότητα και με το ελάχιστο δυνατό κόστος.

Ο Δημότης αντίστοιχα έχει την υποχρέωση να χρησιμοποιεί λελογισμένα το αγαθό αυτό και να το προστατεύει συμμορφούμενος με όλες τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού και την κείμενη νομοθεσία.

Ο κανονισμός αυτός συντάχτηκε λαμβάνοντας υπ όψη την υφιστάμενη κατάσταση και τα σημερινά δεδομένα, δύναται δε να τροποποιηθεί εκ νέου, εφ όσον η διοίκηση του Δήμου το κρίνει απαραίτητο.

Άρθρο 2^ο

Νομικό Πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει του άρθρου 79 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) και των άρθρων 72, 73 και 76 του Ν. 3852/2010 και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις Διατάξεις του εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

Του άρθρου 75 του Ν. 3463/2006

Του άρθρου 2 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου 16853/2011 ΦΕΚ 661/20-4-2011

Των άρθρων 19 και 82 του Β.Δ. της 24/9-20/10/1958 «Περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».

Του άρθρου 29 του Α.Ν. 344/68 «Περί διατάξεων τινών αφορωσών εις οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

Του άρθρου 11 του Ν.Δ. 318/69 «Περί βεβαίωσης και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» και του Π.Δ. 923/77 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 17/5-15/6/2959 Β.Δ.».

Του άρθρου 18 παρ. 4 του Ν. 2946/2001

Των Υγειονομικών Διατάξεων με αριθμούς α) Γ3α/761/68 και Γ4/1722/74 «Περί ποιότητας του πόσιμου ύδατος», β) 5673/4-12-57 «Περί απολυμάνσεως του ύδατος των υδρεύσεων», γ) Α5/288/1986 «Ποιότητα και συμμόρφωση προς την 80/7787 οδηγία της Ε.Ο.Κ.».

Του Νόμου 4056/2012 (ΦΕΚ Α-52/12-3-2012) Ρυθμίσεις για την κτηνοτροφία και τις κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις και άλλες διατάξεις.

Άρθρο 3^ο
Ιδιοκτησία του Δικτύου Ύδρευσης & των Αντλιοστασίων

Τα αντλιοστάσια οι δεξαμενές και οι αγωγοί διανομής του δικτύου ύδρευσης ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου ανεξάρτητα από τον τρόπο και την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησής τους.

Οι σωλήνες υδρεύσεως που τοποθετούνται με δαπάνη του υδρολήπτη από τον κεντρικό αγωγό μέχρι το υδρόμετρο, μετά από άδεια του Δήμου και σύμφωνα με το άρθρο 4, περιέχονται κατά κυριότητα στο Δήμο, ο οποίος μπορεί από αυτούς να υδροδοτήσει και άλλους υδρολήπτες χωρίς καμία αποζημίωση αυτού ή αυτών που τοποθέτησαν τον αγωγό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2

ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΩΝ

Άρθρο 4^ο

Σύνδεση Ακινήτων με το Δίκτυο Ύδρευσης

Η υδροδότηση ακινήτων τα οποία βρίσκονται στην περιοχή που εξυπηρετεί το Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης γίνεται ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου προς τον Δήμο.

Στην αίτηση αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντος (Όνομα, Επώνυμο, Διεύθυνση, Τηλέφωνο και ΑΦΜ), το είδος, τα τετραγωνικά και η θέση του ακινήτου, καθώς επίσης, και ο σκοπός της υδροδότησης (για οικιακές ή κτηνοτροφικές ή επαγγελματικές ανάγκες κ.λ.π.).

Ο Δήμος για την παροχή ύδρευσης θα χορηγεί άδεια σύνδεσης ως εξής:

α) για οικοδομές έως 150 τ.μ. σωλήνες 1/2 της ίντσας.

β) για οικοδομές από 151 έως 300 τ.μ. σωλήνες 3/4 της ίντσας.

γ) Χορηγούνται επίσης παροχές ύδρευσης έως 3/4 της ίντσας, σε αδειοδοτημένες κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις, η κτηνοτροφικές δραστηριότητες, (για πότισμα ζώων κ.τ.λ), χωρίς να απαιτείται η ύπαρξη μόνιμων εγκαταστάσεων.

δ) Φ 32 η και μεγαλύτερης διατομής σωλήνες, για συγκροτήματα κατοικιών, ξενοδοχεία, βιομηχανίες και βιοτεχνίες, στην περίπτωση που η Υπηρεσία διαπιστώσει ότι χρειάζεται μεγαλύτερη παροχή, και εφ' όσον την εγκρίνει.

ε) Πυροσβεστικές παροχές με διάμετρο άνω των 2 ιντσών (50 χιλιοστών), που χρησιμοποιούνται μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιών και τις ανάγκες του Δήμου Ξηρομέρου και έχουν διάμετρο σωλήνα που εξασφαλίζει τις απαιτήσεις υδροδότησης που ορίζονται στην εγκεκριμένη υδραυλική μελέτη της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και συνδέονται με υδρομετρητή ανάλογης διαμέτρου

ζ) Σε εργοταξιακές παροχές, διατομής έως Φ32, που χορηγούνται για την υδροδότηση εργοταξίου κατασκευής κτιρίων. Οι εργοταξιακές παροχές είναι προσωρινές και έχουν διάρκεια δύο ετών. Εάν στο χρονικό αυτό διάστημα δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες ανέγερσης του κτιρίου είναι δυνατή, μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη συνοδευόμενη από αντίγραφο οικοδομικής άδειας από το οποίο να προκύπτει η παράταση της ισχύος της οικοδομικής άδειας, η ισόχρονη παράταση της εργοταξιακής παροχής. Μετά την ολοκλήρωση των οικοδομικών εργασιών ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να προσκομίσει στο Δήμο τα απαραίτητα δικαιολογητικά για να μετατρέψει την υδροδότηση του σε κοινή ή ειδική παροχή.

η) Σε Δημόσια κτίρια η οργανισμούς οι οποίοι εποπτεύονται από το Δήμο, με παροχή διατομής όση εξυπηρετεί τις ανάγκες τους. Οι οργανισμοί οι οποίοι εκμεταλλεύονται την παροχή νερού εισπράττοντας τέλη, οφείλουν να τα αποδώσουν στο Δήμο.

θ) Στα πλαίσια του κοινωνικού έργου του Δήμου παροχή νερού δίνεται με απόφαση του Δ.Σ. σε οικόπεδα χωρίς κτίσματα με δένδρα, πάρκα, αθλητικές εγκαταστάσεις εφ' όσον εγκριθεί από το αρμόδιο γραφείο του Δήμου.

ι) Για καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος η άλλες επιχειρήσεις δύναται να χορηγηθεί μεγαλύτερη παροχή από αυτήν που αναφέρεται στις περιπτώσεις των παραγράφων α και β, κατόπιν σχετικού αιτήματος και έγκρισης από το αρμόδιο γραφείο.

Μαζί με την αίτηση υποβάλλονται και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Για την υδροδότηση οικοδομών σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως η εκτός οικισμού και γενικά σε περιοχές όπου δεν έχει επεκταθεί το Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο αίτηση μαζί με τα απαραίτητα δικαιολογητικά του άρθρου 8, καθώς και υπεύθυνη δήλωση ότι αναλαμβάνει ο ίδιος τα έξοδα της επέκτασης. Στην περίπτωση αυτή, εφ' όσον είναι τεχνικά δυνατό, ο Δήμος ικανοποιεί το αίτημα, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίζεται και το ύψος της δαπάνης που υποχρεούται να πληρώσει προκαταβολικά ο αιτών σύμφωνα με τη μελέτη της Υπηρεσίας. Όταν ένας αγωγός κατασκευάζεται με πληρωμή της δαπάνης του από ενδιαφερόμενο καταναλωτή, τότε για διάστημα 2 ετών από την κατασκευή του, οι νέοι καταναλωτές που επιθυμούν να συνδεθούν με αυτόν θα πρέπει να καταθέσουν συμπληρωματικά στο Δήμο Υπεύθυνη Δήλωση από τον αρχικό καταναλωτή ότι τους επιτρέπει να συνδεθούν στον αγωγό.

Για την καλή εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών θα προσκομίζεται από τον ενδιαφερόμενο εγγυητική καλής εκτελέσεως ή κατάθεση μετρητών, ποσού ίσου με το ποσό που θα καθορίζεται στη σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης της επέκτασης του δικτύου ύδρευσης. Η εγγυητική επιστολή ή η κατάθεση των μετρητών θα επιστρέφεται στον ενδιαφερόμενο μετά το τέλος των εργασιών και την αυτοψία από το μηχανικό του Δήμου. Ο Δήμος δεν ευθύνεται για οποιεσδήποτε ενέργειες απαιτηθούν (άδεια τομής, εκσκαφές, επαναφορές κ.λ.π.) στο τμήμα από την θέση του φρεατίου του υδρομετρητή μέχρι το ακίνητο.

Η άδεια σύνδεσης παροχής με το δίκτυο σε ακίνητα εντός σχεδίου πόλης ή οικισμού ή εκτός σχεδίου χορηγείται από το γραφείο Ύδρευσης.

Σε ακίνητα ειδικού προορισμού (βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτίρια, κοινωφελή ιδρύματα κ.λ.π.) που καταλαμβάνουν μεγάλη έκταση, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να χορηγήσει περισσότερες από μία παροχές κατόπιν σχετικής αιτήσεως του ενδιαφερομένου και εγκρίσεώς της από το Δ.Σ.

Ο Δήμος έχει δικαίωμα να ορίσει ανώτατα όρια καταναλώσεων ανα είδος παροχής και αντίστοιχα να επιβάλλει πρόστιμα σε περίπτωση υπέρβασης των ορίων αυτών.

Υποχρεωτικά θα πρέπει να τοποθετούνται υδρόμετρα και σε Δημόσια κτήρια καθώς και σε κοινόχρηστους χώρους.

Άρθρο 5^ο

Καταμέτρηση Κατανάλωσης Νερού-Έκδοση Λογαριασμών-Διακοπή Παροχής

Η καταμέτρηση κατανάλωσης του νερού γίνεται κάθε τέσσερις μήνες (κατ' έτος έκδοση 3 λογαριασμών). Δύναται όμως το Δ.Σ. λάβει διαφορετική απόφαση η οποία αφορά είτε το σύνολο ευθύνης του Δήμου, είτε συγκεκριμένες περιοχές. Σε κάθε περίπτωση όμως, η καταμέτρηση της κατανάλωσης θα γίνεται κατ' ελάχιστον δυο (2) φορές κάθε έτος. Ο Δήμος θα έχει τη δυνατότητα τότε, να εκδίδει ενδιάμεσους λογαριασμούς με χρεώσεις «έναντι» της ετήσιας κατανάλωσης του κάθε καταναλωτή.

Σε περίπτωση αδυναμίας καταμέτρησης της κατανάλωσης του νερού (π.χ. έλλειψη προσωπικού κ.λ.π.), οποιοδήποτε 4μηνο, παρέχεται η δυνατότητα στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, να υπολογίζει για το συγκεκριμένο 4μηνο, κατανάλωση ίση με την αντίστοιχη κατανάλωση του ίδιου 4μήνου του προηγούμενου έτους. Η καταμέτρηση κατανάλωσης του παραπάνω 4μήνου θα διενεργείται συνολικά στο αμέσως επόμενο 4μηνο, από την οποία θα αφαιρείται η αντίστοιχη του προηγούμενου 4μήνου.

Ο υδρολήπτης είναι υποχρεωμένος να διευκολύνει τη λήψη της ένδειξης από τον αρμόδιο υπάλληλο. Επίσης, έχει υποχρέωση για την άμεση εξόφληση του λογαριασμού ύδρευσης στο Ταμείο του Δήμου μέχρι την ημερομηνία λήξης προθεσμίας πληρωμής ή όποια αναφέρεται στο λογαριασμό.

Σε περίπτωση που ο υδρολήπτης καθυστερεί την εξόφληση δυο τουλάχιστον λογαριασμών και η οφειλή ξεπερνάει το ποσό των 300€, τότε του διακόπτεται η παροχή με το σφράγισμα του κρουνοῦ πριν το υδρόμετρο.

Η διακοπή λόγω οφειλών διενεργείται αμελλητί, με μέριμνα του Γραφείου Ύδρευσης, κατόπιν εισήγησης/γνωστοποίησης της οφειλής από την ταμειακή υπηρεσία και τον Προϊστάμενο Οικονομικών Υπηρεσιών.

Σε περίπτωση που η διακοπή λόγω οφειλών είναι αδύνατη εξ' αιτίας της αρνητικής και δύστροπης συμπεριφοράς του καταναλωτή, ή τα υδρόμετρα βρίσκονται σε περιφραγμένο χώρο και οι δημότες εμποδίζουν την είσοδο των υπαλλήλων, γίνεται από την υπηρεσία, έγγραφη προειδοποίηση, με προθεσμία 5 ημερών και αν δεν εξοφληθούν οι οφειλές εντός της προθεσμίας διακόπτεται η παροχή από τον αγωγό και στην εξόφληση των οφειλών υπολογίζεται από την υπηρεσία και το κόστος διακοπής και το κόστος επανασύνδεσης νερού από τον αγωγό.

Σε περίπτωση θανάτου του ιδιοκτήτη της παροχής και εφ' όσον δεν υπάρχουν κληρονόμοι, σφραγίζεται η παροχή και τα χρέη διαγράφονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Επίσης, ο υδρολήπτης δικαιούται με αίτησή του να ζητήσει τη διακοπή της παροχής και την εξαγωγή του υδρομέτρου εξοφλώντας όλες τις υποχρεώσεις του προς το Δήμο μέχρι την ημέρα της αίτησης διακοπής του, καθώς και τα έξοδα της διακοπής που ορίζονται στα 25 ευρώ.

Επιπλέον, η υδροδότηση διακόπτεται στις εξής περιπτώσεις:

- 1) Όταν προβαίνουν οι ιδιοκτήτες σε ανεπίτρεπτες επεμβάσεις στα υδρόμετρα.
- 2) Στην τοποθέτηση σωληνώσεων αποχέτευσης ή καυσίμων μέσα ή κοντά στα φρεάτια υδατοπαροχής.
- 3) Στην πραγματοποίηση λαθραίας υδροληψίας.
- 4) Στην άρνηση επισκευής της εσωτερικής διακλάδωσης ή των εγκαταστάσεων του ακινήτου.
- 5) Στην περίπτωση μη καταμετρούμενης διαρροής με συνέπεια την απώλεια νερού για το Δήμο και την πρόκληση ζημιάς σε παρακείμενες ιδιοκτησίες.
- 6) Σε κάθε περίπτωση παράβασης των γενικών και ειδικών όρων του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 6^ο **Αδυναμία Λήψης Ενδείξεων**

Σε περίπτωση απουσίας του υδρολήπτη και εφ' όσον υπάρχει αδυναμία λήψης των ενδείξεων, η κατανάλωση θα υπολογίζεται ως ο μέσος όρος κατανάλωσης των τριών τελευταίων μετρήσεων.

Στην περίπτωση κατά την οποία το υπάρχον υδρόμετρο δεν είναι δυνατόν να βρεθεί (π.χ. είναι χωμένο) λόγω εργασιών που εκτελέστηκαν με υπαιτιότητα του καταναλωτή, αποστέλλεται έγγραφο για την αποκάλυψη του υδρομέτρου και προσδιορίζεται η χρέωση αυτού.

Σε περίπτωση που το υπάρχον υδρόμετρο είναι τοποθετημένο σε θέση που δεν έχει ελεύθερη πρόσβαση το προσωπικό του Δήμου και καθίσταται αδύνατη η λήψη ένδειξης, τότε η μεταφορά της υφιστάμενης παροχής από τον εσωτερικό χώρο οικοδομής γίνεται αυτεπάγγελα από τον Δήμο ή ύστερα από αίτηση του ιδιοκτήτη, η δε δαπάνη μεταφοράς επιβαρύνει τον ιδιοκτήτη και καθορίζεται στο ποσό των 50 ευρώ.

Άρθρο 7^ο **Αναγραφόμενα Στοιχεία σε Λογαριασμούς**

Στους λογαριασμούς ύδρευσης αναγράφονται η περίοδος κατανάλωσης, η προηγούμενη και η τελευταία ένδειξη του υδρομέτρου, η διαφορά των κυβικών, τα κυβικά που χρεώνονται, η αξία της κατανάλωσης, η συντήρηση, η εργασία (περιλαμβάνεται και το κόστος των υλικών) για εξυπηρέτηση της παροχής, ένδειξη αν υπάρχουν προηγούμενες οφειλές, το σύνολο κατανάλωσης ύδρευσης, η λήξη προθεσμίας πληρωμής, το συνολικό ποσό πληρωμής, το Ονοματεπώνυμο αυτού που ζήτησε τη σύνδεση – παροχή (υπόχρεος), η διεύθυνση, ο κωδικός παροχής, ο αριθμός υδρομέτρου-

Ο λογαριασμός αποτελεί ειδοποίηση για την οφειλή του υδρολήπτη και εφ' όσον σφραγισθεί με την εξόφλησή του από το Ταμείο του Δήμου ή με αντίστοιχη σφραγίδα εντεταλμένου φορέα θεωρείται εξοφλημένος.

Σε περίπτωση ηλεκτρονικής πληρωμής ο καταναλωτής οφείλει να κρατήσει το αντίστοιχο αποδεικτικό μέχρι την έκδοση του επόμενου λογαριασμού, ώστε να βεβαιωθεί ότι ενημερώθηκε η υπηρεσία του Δήμου

Σε περίπτωση απώλειας της ειδοποίησης εκδίδεται αντίγραφο λογαριασμού σε έντυπο της Υπηρεσίας το οποίο εφ' όσον σφραγισθεί από το Ταμείο του Δήμου αποτελεί απόδειξη εξόφλησης της οφειλής.

Τα πάσης φύσεως τέλη ύδρευσης και δικαιώματα που χρεώνονται στους λογαριασμούς ύδρευσης καθορίζονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 8^ο **Αιτήσεις νέων συνδέσεων και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά**

Όποιος επιθυμεί τη σύνδεση παροχής νερού υποβάλλει αίτηση στον Δήμο, εφ' όσον είναι ιδιοκτήτης, επικαρπωτής, νομέυς ή μισθωτής του ακινήτου πρέπει να προσκομίσει τα παρακάτω δικαιολογητικά

A. Εντός σχεδίου πόλης ή εντός ορίων οικισμών

1. Οικοδομική άδεια ή νομιμοποίηση αυθαιρέτου εφ' όσον πρόκειται για κατοικία η επαγγελματική στέγη.
2. Για παλαιά κτίσματα χωρίς άδεια οικοδομής, θεωρημένο έγγραφο από την υπηρεσία Δόμησης από το οποίο θα προκύπτει η παλαιότητα κτίσματος και η δυνατότητα υδροδότησής του.
3. Τοπογραφικό – σκαρίφημα του ακινήτου

B. Εκτός σχεδίου πόλης ή εκτός οικισμών

1. Οικοδομική άδεια ή νομιμοποίηση αυθαιρέτου εφ' όσον πρόκειται για κατοικία η επαγγελματική στέγη, τα οποία θα φέρουν θεώρηση έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία δόμησης για υδροδότηση.
2. Για παλαιά κτίσματα χωρίς άδεια οικοδομής, θεωρημένο έγγραφο από την υπηρεσία Δόμησης από το οποίο θα προκύπτει η παλαιότητα κτίσματος και η δυνατότητα υδροδότησής του.
3. Τοπογραφικό – σκαρίφημα του ακινήτου επί του οποίου θα υποδεικνύει η υπηρεσία το σημείο τοποθέτησης του υδρομέτρου.

Γ . Εκτός σχεδίου πόλης ή εκτός οικισμών για την εξυπηρέτηση γεωργικών – κτηνοτροφικών δραστηριοτήτων σε μόνιμες εγκαταστάσεις η πρόχειρα καταλύματα.

1. Άδεια εγκατάστασης κτηνοτροφικής – γεωργικής εκμετάλλευσης (μόνιμες εγκαταστάσεις)
2. Βεβαίωση έναρξης δραστηριότητας κτηνοτροφικής – γεωργικής εκμετάλλευσης (μόνιμες εγκαταστάσεις)
3. Αντίγραφο μητρώου παραγωγού η αντίγραφο δήλωσης ΟΣΔΕ ή βεβαίωση της επιτροπής του Δήμου ή του συμβουλίου της κοινότητας περί της ύπαρξης της κτηνοτροφικής- γεωργικής δραστηριότητας (πρόχειρα καταλύματα) .

Για την περιοχή ‘Παλιόβαρκα’ της ΔΕ Αλυζίας ισχύουν οι προϋποθέσεις της περίπτωσης Α .

Για την περίπτωση της εργοταξιακής παροχής, η οικοδομική άδεια πρέπει να φέρει θεώρηση έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία δόμησης για εργοταξιακή υδροδότηση.

Για την περίπτωση της παροχής για ειδική δραστηριότητα (π.χ. συγκροτήματα κατοικιών, ξενοδοχείων, βιομηχανίες, νοσοκομεία, εκπαιδευτήρια και άλλα κοινωφελή ιδρύματα κτλ) απαιτούνται επιπροσθέτως τα κάτωθι δικαιολογητικά:

Συνοπτική περιγραφή της ασκούμενης δραστηριότητας.

Αντίγραφο δήλωσης έναρξης επιτηδεύματος ή αντίγραφο εταιρικού από το οποίο να προκύπτει η έναρξη της δραστηριότητας.

Δύναται επίσης να χορηγούνται παροχές ύδρευσης για πότισμα ζώων είτε οικόσιτων είτε ζώων φύλαξης η συντροφιάς, σε χώρους εκτός οικισμών με προκαθορισμένο όριο κατανάλωσης.

Για υδροδοτήσεις που εξυπηρετούν απομακρυσμένες εκμεταλλεύσεις, ο καταναλωτής θα έχει την ευθύνη για τον έλεγχο της παροχής μετά το υδρόμετρο.

Για να χορηγηθεί παροχή νερού θα πρέπει ο ενδιαφερόμενος στο σχετικό αίτημά του προς το Δήμο, να ορίζει σαφώς το είδος χρήσης. Εφ’ όσον πληρούνται οι ως άνω προϋποθέσεις η σύνδεση γίνεται απ ευθείας από την υπηρεσία σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Ο Δήμος δικαιούται να απορρίψει την αίτηση εφ’ όσον δεν πληρούνται οι πιο πάνω προϋποθέσεις ή οι γενικότερες συνθήκες (κυκλοφοριακές, τεχνικές, πολεοδομικές κ.τ.λ.) δεν επιτρέπουν την εγκατάσταση υδραυλικής παροχής.

Απαγορεύεται ρητώς η έκδοση άδειας παροχής νερού από τους κεντρικούς αγωγούς (καταθλιπτικός αγωγός) πλήρωσης και πρώτης διανομής της δεξαμενής συλλογής νερού, εκτός εάν συντρέχουν ικανές και αναγκαίες προς τούτο συνθήκες, και μόνο κατόπιν αποφάσεως του Δ.Σ.

Παράβαση της διάταξης αυτής διώκεται ποινικώς.

Άρθρο 9^ο Δικαίωμα Σύνδεσης

Για την υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου προκαταβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο στο Ταμείο του Δήμου το καθοριζόμενο κάθε φορά, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δικαίωμα σύνδεσης που περιλαμβάνει το τέλος σύνδεσης.

Άρθρο 10° Αυθαίρετη Σύνδεση

Εφ' όσον βεβαιωθεί από την υπηρεσία, σύνδεση ακινήτου ή οικοπέδου με το Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, χωρίς την άδεια του Δήμου και χωρίς την προκαταβολή του δικαιώματος σύνδεσης, επιβάλλεται με απόφαση της οικονομικής επιτροπής σε βάρος του παραβάτη πρόστιμο μέχρι του ποσού των 1.000€, και κινείται εναντίον του η διαδικασία ποινικής δίωξης και αστικής αποκατάστασης της ζημιάς που προκάλεσε στον Δήμο. Μετά τη δήλωση της παράνομης σύνδεσης από το Γραφείο Ύδρευσης, θα πρέπει η Οικονομική Υπηρεσία να προχωρά αμελλητί στην επιβολή των αναφερόμενων χρεώσεων.

Παράνομοι υδρολήπτες εφ' όσον προσέλθουν αυτοβούλως να δηλώσουν την παράνομη σύνδεσή τους, εντός τριών μηνών από την δημοσίευση της παρούσας τροποποίηση του Κανονισμού, απαλλάσσονται της ποινικής δίωξης, χρεώνονται όμως με το διπλάσιο ποσό της αξίας του υδρομέτρου, των υλικών σύνδεσης καθώς και του διπλάσιου παγίου κατανάλωσης για ένα έτος. Η δυνατότητα αυτή θα υπάρξει μόνο για μία φορά και μόνο για το ανωτέρω διάστημα και δεν θα επαναληφθεί.

Άρθρο 11° Επανασύνδεση

Σε περίπτωση επανασύνδεσης της υδροδότησης που διακόπηκε ύστερα από αίτηση του καταναλωτή, καταβάλλεται από τον υδρολήπτη εκ νέου το τέλος σύνδεσης και εξοφλείται ταυτόχρονα και ολοσχερώς το χρέος που είχε τυχόν δημιουργηθεί κατά το χρόνο λειτουργίας της παροχής.

Άρθρο 12° Δαπάνες Σύνδεσης

Η εγκατάσταση της υδραυλικής παροχής γίνεται αποκλειστικά από το συνεργείο του Δήμου. Σε εξαιρετικές-έκτακτες περιπτώσεις ανωτέρας βίας ή αποδεδειγμένης έγγραφης αδυναμίας της Υπηρεσίας, ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος δύναται να αδειοδοτήσει εγγράφως τον καταναλωτή ώστε να κατασκευάσει την παροχή του εξειδικευμένος – αδειούχος υδραυλικός που θα μισθωθεί από τον ίδιο. Στην περίπτωση αυτή, το γραφείο ύδρευσης καθορίζει στον καταναλωτή την ημέρα και ώρα της επί τόπου παρουσίας του εκπροσώπου της στον τόπο εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής της παροχής. Ο εκπρόσωπος της Υπηρεσίας παρίσταται για την επίβλεψη της καλής εκτέλεσης της εργασίας σύνδεσης η οποία εκτελείται με μέριμνα και δαπάνη του ενδιαφερόμενου από εξειδικευμένο – αδειούχο τεχνικό. Ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί με τις υποδείξεις του εκπροσώπου του Δήμου. Σε διαφορετική περίπτωση ο Δήμος έχει το δικαίωμα να αποκαταστήσει τα λανθασμένα κατασκευαστικά σημεία της υδροληψίας χρεώνοντας με το αντίστοιχο ποσό τον καταναλωτή στον επόμενο λογαριασμό κατανάλωσης νερού.

Ο υδρολήπτης βαρύνεται με όλη τη δαπάνη εγκατάστασης της υδραυλικής παροχής όπως αυτή προκύπτει βάσει του προϋπολογισμού-κοστολόγησης της σύνδεσης από το Γραφείο Ύδρευσης.

Σε κάθε παροχή νερού το υδρόμετρο τοποθετείται υποχρεωτικά από το Δήμο.

Ο Δήμος αναλαμβάνει την υποχρέωση προμήθειας και εγκατάστασης ενιαίου τύπου υδρομέτρων τα χαρακτηριστικά του οποίου θα προκύπτουν κάθε φορά από την αντίστοιχη μελέτη.

Επίσης, αναλαμβάνει την προμήθεια και εγκατάσταση των φρεατίων. Το κόστος προμήθειας και εγκατάστασης των υδρομέτρων και φρεατίων καλύπτεται από τους καταναλωτές σε δυο ισόποσες δόσεις στους δυο επόμενους λογαριασμούς ύδρευσης σύμφωνα με τις τιμές της μελέτης του Δήμου.

Τα φρεάτια, τα υδρόμετρα και τα υλικά τοποθετούνται πλησίον των κεντρικών αγωγών, σε σημεία που επιλέγει το Γραφείο Ύδρευσης του Δήμου. Στις περιπτώσεις όπου αυτό δεν είναι εφικτό, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται να τοποθετήσει δευτερεύοντα αγωγό, από το σημείο της υδροληψίας και

μέχρι το υδρόμετρό του, με δική του ευθύνη και έξοδα, συμμορφούμενος με τις υποδείξεις του Δήμου. Ρητώς αναφέρεται ότι το υδρόμετρο τοποθετείται σε σημείο που θα υποδείξει το Γραφείο Ύδρευσης του Δήμου, κατά προτίμηση σε Δημοτική έκταση, και στην περίπτωση που αυτό δεν είναι εφικτό, υποχρεωτικά έξω από τα υδροδοτούμενα κτίσματα και σε μέρος ασφαλές και εύκολα προσβάσιμο από τα αρμόδια όργανα του Δήμου.

Το τέλος σύνδεσης νέας παροχής νερού είναι αυτό που κάθε φορά ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και θα προπληρώνεται στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου.

Άρθρο 13° Εργασίες και Αξίες Υλικών Σύνδεσης

Οι δαπάνες προμήθειας των υλικών και εκτέλεσης των εργασιών σύνδεσης βαρύνουν σε κάθε περίπτωση τον υδρολήπτη.

Τα υλικά που θα απαιτηθούν (υδρόμετρο, σωλήνας, κ.τ.λ.) καθώς και οι τιμές αυτών θα προβλέπονται από τη σχετική μελέτη του Δήμου.

Άρθρο 14° Χρεώσεις

Όταν ο υδρομετρητής παύσει να λειτουργεί (στάσιμο) για οποιοδήποτε λόγο γίνεται άμεσα αντικατάσταση του υδρομέτρου από το Δήμο, μετά από ειδοποίηση του υδρολήπτη ή του υδρονομέα, και η κατανάλωση υπολογίζεται σύμφωνα με την κατανάλωση του αντίστοιχου τριμήνου του προηγούμενου έτους ή κατ' εκτίμηση εφ' όσον είναι νέα παροχή.

Τα τέλη ύδρευσης τα πρόστιμα οι εκπτώσεις και οι κλίμακες καθορίζονται με απόφαση του Δ.Σ. Επίσης με απόφαση του Δ.Σ καθορίζονται τα ανώτατα όρια καταναλώσεων όταν απαιτείται.

Τα πρόστιμα των υπερβάσεων ορίζονται από την οικονομική επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 31 του παρόντος κανονισμού

Άρθρο 15° Τέλη Ύδρευσης

Τα τέλη ύδρευσης είναι ανταποδοτικά έσοδα του Δήμου που προορίζονται να καλύψουν:

1. Τις αποδοχές του Τακτικού Προσωπικού Ύδρευσης.
2. Τις εργοδοτικές εισφορές υπέρ ΤΥΔΚΥ, ΤΑΔΚΥ-ΤΕΑΔΥ.
3. Το φωτισμό και τη κίνηση των αντλιοστασίων.
4. Την προμήθεια αντλιών, ηλεκτροκινητήρων και υποβρυχίων αντλητικών συγκροτημάτων.
5. Τη συντήρηση και επισκευή των μηχανημάτων και των αντλιοστασίων, καθώς και την εν γένει αποκατάσταση των ζημιών τους.
6. Την προμήθεια ανταλλακτικών μηχανημάτων αντλιοστασίων.
7. Τη συντήρηση και επισκευή εσωτερικών και εξωτερικών δικτύων ύδρευσης, καθώς και την εν γένει αποκατάσταση των ζημιών τους.
8. Την προμήθεια των πάσης φύσεως υλικών ύδρευσης και υδρομέτρων.
9. Την περίφραξη, τη ρύθμιση λειτουργίας και την ηλεκτροδότηση των δεξαμενών.
10. Την προμήθεια χλωρίου και χλωριωτών, καθώς και την χλωρίωση των δεξαμενών.
11. Τον καθαρισμό και απολύμανση δεξαμενών, καθώς και τον έλεγχο ποιότητας του νερού.
12. Τη συντήρηση των οχημάτων ύδρευσης και την προμήθεια καυσίμων αυτών.
13. Τα ασφάλιστρα των οχημάτων ύδρευσης, το ΚΤΕΟ, τα τέλη κυκλοφορίας και λοιπά τέλη των οχημάτων ύδρευσης.
14. Το κόστος παροχής του πόσιμου νερού από άλλες πηγές υδροδότησης εκτός δικτύου σε περίπτωση βλαβών ή ακαταλληλότητας του νερού.

Τα τέλη ύδρευσης, το πάγιο τέλος και το τέλος σύνδεσης καθορίζονται κάθε φορά με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου .

Η χρέωση των καταναλωτών γίνεται με την σύνταξη βεβαιωτικών καταλόγων από το γραφείο εσόδων του Δήμου και η γνωστοποίηση στους καταναλωτές με τη έκδοση ενός εκάστου ατομικού μηχανογραφημένου λογαριασμού.

Άρθρο 16° **Εκπτώσεις από τους Λογαριασμούς Κατανάλωσης Νερού**

Έκπτωση από το λογαριασμό κατανάλωσης νερού μπορεί να γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου καταναλωτή, σε περίπτωση υπόγειας διαρροής, μη ορατής (που διαπιστώνεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου) καθώς και σε περίπτωση βλάβης του υδρομέτρου.

Η έκπτωση θα αφορά ποσοστό έως 80% επί της αξίας των κυβικών που καταγράφονται, αφαιρούμενης της αξίας των αντίστοιχων καταναλώσεων του προηγούμενου έτους, κατόπι εισηγήσεως του γραφείου ύδρευσης.

Άρθρο 17° **Μειωμένα Τιμολόγια – Ειδικές Τιμολογήσεις**

Μειωμένα τιμολόγια και ειδικές τιμολογήσεις μπορεί να καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με την εκάστοτε κείμενη νομοθεσία, και να αφορούν ευπαθείς και οικονομικά αδύνατες κοινωνικές ομάδες, όπως (ενδεικτικά):

- A. Άτομα ΑΜΕΑ με πιστοποιημένη αναπηρία άνω του 67%
- B. Πολύτεκνοι (με ανήλικα τέκνα)
- Γ. Τρίτεκνοι (με ανήλικα τέκνα)
- Δ. Άποροι

Άρθρο 18° **Ιεράρχηση Υδρευτικών Αναγκών & Περίπτωση εκ Περιτροπής Παροχής Ύδατος**

Αντικειμενικός σκοπός του Δήμου είναι η συνεχής υδροδότηση όλο το 24ωρο. Με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των οικιών και των καταστημάτων και τουριστικών εγκαταστάσεων, και εφ' όσον απομένει πλεόνασμα διατίθεται για το πότισμα των ζώων, την υδροδότηση βιομηχανιών, βιοτεχνιών κ.λ.π.

Αν όμως για λόγους τεχνικούς ή από άλλη απρόβλεπτη αιτία ή έκτακτη ανάγκη αυτό δεν είναι δυνατό, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να δίνει την παροχή ύδατος εκ περιτροπής, χωρίς αποζημίωση σε οποιονδήποτε.

Στην περίπτωση εκ περιτροπής παροχής νερού, ο Δήμος θα μπορεί να επιβάλει περιορισμό κατανάλωσης και θα υπάρχει η εξής σειρά προτεραιότητας:

- α) για σχολεία – νοσοκομεία – ιδρύματα
- β) για οικιακή χρήση
- γ) για επιχειρήσεις

Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων ύδρευσης του Δήμου Ξηρομέρου, είναι δυνατόν να προκληθεί πτώση της πίεσης ή και διακοπή της υδροδότησης. Ο Δήμος Ξηρομέρου δεν έχει καμία ευθύνη για βλάβες που τυχόν προκληθούν σε μηχανήματα ή σε άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης. Ο Δήμος Ξηρομέρου δεν έχει επίσης καμία ευθύνη για τυχόν βλάβες που μπορούν να προκληθούν στις ιδιωτικές εγκαταστάσεις από την αύξηση της πίεσης του νερού από το μηδενικό μέχρι το κανονικό επίπεδο, μετά την επαναλειτουργία του δικτύου ύδρευσης. Σε περίπτωση προγραμματισμένης διακοπής υδροδότησης ο Δήμος Ξηρομέρου εκδίδει σχετική ανακοίνωση.

Υδρευόμενοι με μεγάλη και συνεχή ανάγκη υδροδότησης πρέπει να την εξασφαλίσουν με την αποθήκευση νερού σε δεξαμενή ή με οποιονδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο. Η ευθύνη του Δήμου για την ποιότητα του παρεχόμενου νερού εξαντλείται στο σημείο που αρχίζουν οι εγκαταστάσεις αποθήκευσης.

Άρθρο 19^ο Μεταβολή Κυριότητας

Σε περίπτωση αλλαγής του προσώπου του υδρολήπτη λόγω μεταβίβασης της κυριότητας του ακινήτου ή άλλης αιτίας, ο ιδιοκτήτης του ακινήτου που φέρεται γραμμένος στους καταλόγους του Δήμου εξακολουθεί να είναι αλληλεγγύως και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος μετά του αγοραστή για την πληρωμή των πάσης φύσεως οφειλών προς το Δήμο, εκτός αν εγκαίρως με αίτησή του γνωστοποιηθεί στον Δήμο από τον πωλητή ή αγοραστή η μεταβολή και ταυτόχρονα τακτοποιηθούν οι οποιεσδήποτε οφειλές μέχρι τη γνωστοποίηση.

Άρθρο 20^ο Υποχρεώσεις Καταναλωτών

Α) Οι υδρολήπτες υποχρεούνται να ενημερώνουν το Δήμο αυθημερόν για κάθε βλάβη υδρομετρητών ή διαρροή σωλήνων.

Β) Την επιμέλεια του χώρου όπου έχει τοποθετηθεί το φρεάτιο του μετρητή έχει ο ιδιοκτήτης και οφείλει να το διατηρεί πάντα καθαρό και προσβάσιμο, ώστε να είναι ευχερής η λήψη της ένδειξης και η συντήρηση του μετρητή από τα συνεργεία του Δήμου. Στην περίπτωση που το φρεάτιο υδρομετρητών καλυφθεί με χώματα ή μπάζα, ο Δήμος ενημερώνει τον ιδιοκτήτη και του ορίζει προθεσμία για την αποκάλυψή του και μετά την άπρακτη πάροδό της του επιβάλλει πρόστιμο.

Αν ο ιδιοκτήτης δεν μεριμνήσει για την αποκάλυψη του φρεατίου και δεν είναι δυνατή η λήψη της ένδειξης του υδρομετρητή, η καταμέτρηση της κατανάλωσης γίνεται κατά την εκτίμηση των αρμοδίων υπαλλήλων του Δήμου με βάση τις προηγούμενες ενδείξεις και ο καταναλωτής δεν δικαιούται να ασκήσει ένσταση σχετικά με την κατανομή των ενδείξεων, παρά μόνον στην περίπτωση που μετά την αποκάλυψή του μετρητή διαπιστωθεί ότι κατέγραψε λιγότερα από τα εκτιμηθέντα κυβικά.

Β) Απαγορεύεται απόλυτα:

1. Η υδροδότηση από το υδρόμετρο οποιουδήποτε ακινήτου σε υδροδότηση άλλου ακινήτου χωρίς τοποθέτηση νέου υδρομετρητή.
2. Η μετατόπιση υδρομετρητή χωρίς την άδεια και την επίβλεψη του Δήμου. Παρεμβάσεις στον μετρητή από τον υδρολήπτη ή άτομα ενεργούντα για λογαριασμό του θεωρούνται ως πρόθεση κλοπής νερού και επιβάλλεται στον υδρολήπτη πρόστιμο 1.000 ευρώ.

3. Η τοποθέτηση σωληνώσεων αποχέτευσης ή καυσίμων κοντά στα φρεάτια υδατοπαροχής. Ο Δήμος διακόπτει την υδροδότηση εάν κρίνει ότι εξαιτίας τέτοιων εγκαταστάσεων υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού.

4. Η αυτόβουλη σύνδεση ιδιωτικής παροχής και η λήψη νερού από κρουνοί πυρόσβεσης και παροχές ποτίσματος δημοτικών ή δημοσίων χώρων για χρήση διαφορετική από εκείνη για την οποία έχουν τοποθετηθεί.

Άρθρο 21°

Δημόσια Υγεία & Ποιοτικός Έλεγχος Νερού

Ο Δήμος συμμορφώνεται και εφαρμόζει την κείμενη νομοθεσία σχετική με θέματα Δημόσιας Υγείας και Υγιεινής. Ο Δήμος πραγματοποιεί διακοπές ύδρευσης έπειτα από σχετική παραγγελία είτε των αρμοδίων εισαγγελικών αρχών, είτε του αρμοδίου τμήματος Υγείας και Δημόσιας Υγιεινής.

Το πόσιμο νερό πρέπει να διατίθεται στους υδρολήπτες καθαρό και υγιεινό, σύμφωνα με τις παραμέτρους που προβλέπονται από την ΚΥΑ Υ2/2600/2001 ΦΕΚ 892/Τβ'/11-7-2001 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Οι δειγματοληπτικοί έλεγχοι θα γίνονται από πιστοποιημένα αναλυτικά εργαστήρια καθώς και από τη Διεύθυνση Υγείας και Δημόσιας Υγιεινής.

Η ευθύνη του Δήμου για την ποιότητα του παρεχόμενου νερού εξαντλείται στο σημείο που αρχίζουν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης

Άρθρο 22°

Έλεγχος Δικτύων

(Καθήκοντα Υδραυλικού, Υδρονομία & Συντηρητή Αντλιοστασίων)

Το γραφείο ύδρευσης αποτελείται από μόνιμους ή εποχικούς υπαλλήλους ειδικότητας υδραυλικού, υδρονομία και συντηρητή αντλιοστασίων. Επίσης δύναται να το επικουρούν και άλλες ειδικότητες όπως διοικητικοί υπάλληλοι, χειριστές μηχανημάτων έργου, οδηγοί, εργάτες, ηλεκτρολόγοι, ηλεκτροσυγκολλητές, μηχανολόγοι μηχανικοί ή πολιτικοί μηχανικοί .

Υποχρέωση των υπαλλήλων αυτών του Δήμου είναι να αναλαμβάνουν τις συνδέσεις και τις διακοπές των υδροληπτών με το δίκτυο. Να παρακολουθούν καθημερινά την καλή λειτουργία των δικτύων ύδρευσης, να διορθώνουν βλάβες, να ρυθμίζουν την κυκλοφορία του νερού παρεμβαίνοντας στις προς τούτο υπάρχουσες βάνες, να ελέγχουν τους χλωριωτές, να μεριμνούν για την χλωρίωση του νερού, να ελέγχουν τον περιβάλλοντα χώρο των δεξαμενών , να καταρτίζουν τις ονομαστικές καταστάσεις των υδροληπτών, να καταγράφουν τις ενδείξεις των υδρομετρητών, να επανελέγχουν καταμετρήσεις, και να ενημερώνουν για τυχόν ζημιές ή δυσλειτουργία των δικτύων ύδρευσης τον προϊστάμενο του γραφείου τους, και εν ελλείψει αυτού τον αμέσως ανώτερο ιεραρχικώς προϊστάμενο.

Παρακολουθούν την πιστή εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού καταγγέλλοντας κάθε παραβάτη στον προϊστάμενο του γραφείου τους, και εν ελλείψει αυτού τον αμέσως ανώτερο ιεραρχικώς προϊστάμενο και παρίστανται ως μάρτυρες σε τυχόν ποινικές δίκες εναντίον παραβατών του παρόντος Κανονισμού.

Ο συντηρητής αντλιοστασίων υποχρεούται να παρακολουθεί καθημερινά και να φροντίζει για την εύρυθμη λειτουργία των αντλιοστασίων καθώς και να διαπιστώνει τυχόν βλάβες, φθορές και κατόπιν να ενημερώνει αμέσως για την αποκατάστασή τους τον προϊστάμενο του γραφείου του, και εν ελλείψει αυτού τον αμέσως ανώτερο ιεραρχικώς προϊστάμενο.

Δύναται επίσης, σε εξαιρετικές και επείγουσες περιπτώσεις και μετά από καταγεγραμμένη αιτιολόγηση, οι παραπάνω υπηρεσίες ύδρευσης να παρέχονται από συμβεβλημένους εργολάβους οι οποίοι διαθέτουν τα ανάλογα προσόντα και θα προκύπτουν μέσα από την κείμενη νομοθεσία. Στην περίπτωση αυτή όλες οι εργασίες που θα πραγματοποιούνται, θα ακολουθούν τις διαδικασίες που προβλέπονται στον παρόντα κανονισμό.

Άρθρο 23° Ιδιωτικά Δίκτυα

Απαγορεύεται η εκμετάλλευση ιδιωτικών γεωτρήσεων για την υδροδότηση ακινήτων, σε περιοχές όπου έχει επεκταθεί το Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης.

Η λειτουργία όσων τέτοιων γεωτρήσεων υφίστανται νόμιμα, θα αποσκοπεί αποκλειστικά στην ικανοποίηση των αρδευτικών αναγκών των ιδιοκτητών τους.

Άρθρο 24° Υδροδότηση από Πηγές του Πρώην Συνδέσμου Υδρεύσεως Κοινοτήτων Ξηρομέρου (ΣΥΚΞ)

Ο αγωγός από τις πηγές έως και τις δεξαμενές όλων των Κοινοτήτων ανήκει στο Δήμο.

Απαγορεύεται η χορήγηση παροχών ύδρευσης από τον κεντρικό αγωγό εκτός αν συντρέχουν σοβαροί λόγοι κατόπιν αποφάσεως του Δ.Σ. και ύστερα από γνώμη του Κοινοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 25° Διακοπές Υδροδότησης

Εκτός από τις περιπτώσεις διακοπής της υδροδότησης που προβλέπει ως κύρωση ο παρών Κανονισμός, ο Δήμος μπορεί επίσης να διακόπτει την παροχή ύδατος στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- A.** Για λόγους προστασίας της δημοσίας υγείας.
- B.** Για τεχνικούς λόγους (επισκευή και συντήρηση του δικτύου ή του υδραγωγείου) .
- Γ.** Όταν δεν υπάρχει επαρκής ποσότητα ύδατος.

Όταν πρόκειται για προγραμματισμένες διακοπές, η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου φροντίζει να ενημερώνει εγκαίρως με κάθε πρόσφορο τρόπο τους καταναλωτές.

Σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται ο Δήμος για βλάβες που ενδεχομένως προκαλέσουν στους καταναλωτές οι διακοπές ύδρευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3

ΥΔΡΟΜΕΤΡΗΤΕΣ

Άρθρο 26° Υδρομετρητές

Για κάθε υδρευόμενο χώρο (διαμέρισμα, μονοκατοικία, κατάστημα, κ.λ.π.) γίνεται ξεχωριστή παροχή και χρησιμοποιείται ξεχωριστός υδρομετρητής. Στις πολυκατοικίες σε κάθε διαμέρισμα, κατάστημα, γραφείο, αποθήκη κ.λ.π. και γενικά σε κάθε τμήμα του υδρευόμενου ακινήτου με διακεκριμένη χρήση αντιστοιχεί, υποχρεωτικά, ένας τουλάχιστον υδρομετρητής. Η σύνδεση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ίδιου ακινήτου, ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με τον ίδιο υδρομετρητή είναι αντικανονική και ο Δήμος δικαιούται να προβεί σε διακοπή της παροχής νερού ή και σε αφαίρεση του υδρομετρητή μέχρι την τακτοποίηση των συνδέσεων, καθώς και να επιβάλει πρόστιμο.

Κατ' εξαίρεση στις περιπτώσεις υφισταμένων παλαιών οικοδομών, όπου για τεχνικούς λόγους δεν είναι δυνατή η κατασκευή των επιμέρους παροχών, μπορεί να επιτραπεί από την Υπηρεσία η υδροδότηση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ίδιου ακινήτου, ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με κοινό υδρομετρητή. Στην περίπτωση αυτή ο ιδιοκτήτης ή χρήστης κάθε οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας θα χρεώνεται την πάγια κατανάλωση νερού. Η κατανάλωση του νερού που θα καταγράφεται στον κοινό υδρομετρητή θα κατανέμεται μεταξύ των καταναλωτών με δική τους ευθύνη. Για την κοινή κατανάλωση οι καταναλωτές θα ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον ο καθένας απέναντι του Δήμου.

Ξεχωριστός υδρομετρητής δύναται να τοποθετηθεί κατόπιν σχετικής αιτήσεως σε περίπτωση υδροδότησης κοινοχρήστου χώρου που βρίσκεται στο ίδιο οικόπεδο με υδροδοτούμενα ακίνητα.

Οι υδρομετρητές προμηθεύονται, τοποθετούνται και σφραγίζονται από το Δήμο, παρέχονται δε με εγγύηση που θα προβλέπεται από τη σχετική μελέτη προμήθειας υδρομέτρου από το Δήμο.

Στην εγγύηση δεν θα ισχύουν οι παρακάτω περιπτώσεις:

α) Σε τυχόν επέμβαση από τον ιδιώτη.

β) Σε περίπτωση που το υδρόμετρο δε βρίσκεται μέσα στο φρεάτιο και σπάσει από πάγο.

Η τιμή διάθεσης των υδρομέτρων από το Δήμο, καθορίζεται από τη σχετική μελέτη προμήθειας υδρομέτρου από το Δήμο.

Προ του υδρομέτρου τοποθετείται πάντα δικλείδα ανακοπής.

Οποιαδήποτε επέμβαση στο υδρόμετρο που αποσκοπεί στην αποτροπή ή στην παρεμπόδιση της καταμέτρησης του καταναλισκόμενου ύδατος ή στην διαγραφή καταναλωθείσας ποσότητας, συνεπάγεται την επιβολή σε βάρος του υδρολήπτη του προστίμου του άρθρου 31 του παρόντος κανονισμού και χρέωση κατανάλωσης ίση με το 5/πλάσιο του μέσου όρου κατανάλωσης των τριών τελευταίων περιόδων καταμέτρησης.

Άρθρο 27° **Χώρος Υδρομετρητών**

Οι υδρομετρητές τοποθετούνται σε φρεάτια σε δημόσιο χώρο και πλησίον του αγωγού διανομής. Όπου αυτό δεν είναι εφικτό μπορεί να τοποθετείται σε ειδικό χώρο της οικοδομής που διαμορφώνεται σύμφωνα με τους ορισμούς της εκάστοτε ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας. Ο χώρος αυτός πρέπει να είναι φωτεινός και εύκολα προσπελάσιμος και να βρίσκεται κοντά στην είσοδο της οικοδομής.

Αν η ρυμοτομία δεν έχει εφαρμοστεί και για τον λόγο αυτόν δεν υπάρχει χώρος μπροστά στο ακίνητο για την ασφαλή τοποθέτησή του φρεατίου, τότε αυτή τοποθετείται προσωρινά στην πλησιέστερη κατάλληλη θέση. Όταν εφαρμοστεί η ρυμοτομία, τότε η παροχή μεταφέρεται στην οριστική θέση με έξοδα του ιδιοκτήτη.

Άρθρο 28° **Έλεγχος – Επισκευή & Συντήρηση Υδρομετρητών**

Η ευθύνη επισκευής και συντήρησης των υδρομετρητών ανήκει στον Δήμο, ο οποίος επεμβαίνει είτε αυτεπάγγελτα είτε μετά από αίτηση του καταναλωτή. Η δαπάνη βαραιίνει και στις δύο περιπτώσεις τον καταναλωτή.

Ο Δήμος ελέγχει αυτεπάγγελτα τον υδρομετρητή όταν διαπιστώσει απόκλιση από την συνήθη κατανάλωση. Εάν διαπιστωθεί ότι κατά την περίοδο για την οποία πρόκειται να εκδοθεί ο λογαριασμός ύδρευσης ο υδρομετρητής δεν λειτουργεί κανονικά (σπασμένο, χαλασμένο, θολό κ.τ.λ.),

η χρέωση γίνεται με βάση το μέσο όρο κατανάλωσης των τριών προηγούμενων περιόδων καταμέτρησης.

Άρθρο 29° Αντικατάσταση Υδρομετρητών

Τα υδρόμετρα αντικαθίστανται από τον Δήμο, όταν έχουν φθαρεί λόγω μακροχρόνιας χρήσης ή παρουσιάζουν μη αντιμετωπίσιμη βλάβη. Η δαπάνη της αντικατάστασης βαραιίνει τον υδρολήπτη.

Άρθρο 30° Πυροσβεστικοί Κρουνοί – Παροχές Κοινοχρήστων Χώρων

Τα πυροσβεστικά υδροστόμια είναι εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την πυρόσβεση και πλήρωση των πυροσβεστικών οχημάτων.

Η θέση εγκατάστασης του πυροσβεστικού υδροστομίου εγκρίνεται από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.

Απαγορεύεται η χρησιμοποίησή τους για άλλες χρήσεις πλην της κατάσβεσης πυρκαγιάς ή πλήρωσης πυροσβεστικών οχημάτων.

Οι παροχές κοινοχρήστων χώρων εξυπηρετούν αποκλειστικά τους χώρους αυτούς και δεν μπορούν σε καμία περίπτωση να χρησιμοποιηθούν από ιδιώτες καταναλωτές.

Η παράβαση αυτή διαπιστώνεται από την Υπηρεσία και τιμωρείται με πρόστιμο μέχρι του ποσού των 1000€.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4

ΚΥΡΩΣΕΙΣ & ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Άρθρο 31° Πρόστιμα & Προσαυξήσεις

1. Αυθαίρετη σύνδεση: Πρόστιμο μέχρι του ποσού των 1.000€.
2. Παρέμβαση στο υδρόμετρο: Πρόστιμο μέχρι του ποσού των 1.000€.
3. Μη έγκαιρη ειδοποίηση για βλάβη από φυσικά αίτια: Πρόστιμο μέχρι του ποσού των 150€.
4. Παρέμβαση σε παροχή κοινοχρήστων χώρων: Πρόστιμο μέχρι του ποσού των 1.000€.
5. Καλυμμένο ή εσκεμμένα δυσανάγνωστο υδρόμετρο: Πρόστιμο μέχρι του ποσού των 500 ευρώ
6. Υπέρβαση ορίων κατανάλωσης: Τριπλασιασμός της ισχύουσας κλίμακας.

Τα πρόστιμα καταλογίζονται στους καταναλωτές από την οικονομική επιτροπή του Δήμου μετά από διαπίστωση - εισήγηση του γραφείου ύδρευσης.

Στην περίπτωση καθυστέρησης καταβολής των οφειλών καταλογίζονται οι νόμιμοι τόκοι (προσαυξήσεις) βάσει προγράμματος του Υπουργείου Οικονομικών.

Άρθρο 32° Έναρξη Ισχύος

Ο παρών Κανονισμός ισχύει μετά την έγκρισή του από το Δ.Σ. και καταργεί κάθε προηγούμενο, θα συμπληρώνεται δε με αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου για οτιδήποτε τυχόν ήθελε προκύψει και δεν προβλέπεται από αυτόν. Υποχρεώνει δε όλους τους καταναλωτές που έχουν συνδεθεί στο παρελθόν με τρόπο που δεν προβλέπεται στον παρόντα κανονισμό να εναρμονιστούν πλήρως